

ORTSTEILRAT JENA-WENIGENJENA

Dritte Legislatur

42. SITZUNG DES ORTSTEILRATES WENIGENJENA

am **26. September 2018, 18.30 Uhr, DRK-Dammstraße**

Protokoll: Sebastian Pester

Entsch: Dr. Franz, Chr. Haschke

TAGESORDNUNG

Top 1 Ergänzung bzw. Annahme der Tagesordnung

Keine Ergänzungen

Top 2 Protokoll vom 15.08.2018

Einstimmig angenommen

Top 3a Bürgeranliegen

Stand „Kastanie“ (Gast: Hr. Niederstein, Betreiber) im Fuchsturmweg; Anzeige Lärmbelästigung

- *Hr. Niederstein:* seit 2002 in Schottstraße bis Februar 2018; Sanierung von Februar bis Juni; Gespräch mit den Anwohnern kam vor Eröffnung nicht zu Stande; hat Lärmsituation unterschätzt; danach frühe Fenster- und Türenschießung; Rauchen im Innenbereich; Aschenbecher in Innenbereich gestellt; Abluftanlage wird nachgerüstet;
er sei bestrebt, mit dem Umfeld in „Frieden“ leben zu können, es möge wieder Friede einkehren; seine Bitte, Probleme direkt mit Betreiber zu besprechen; Telefonnummer an der Tür
- *Bürgerin:* Verwunderung über Genehmigung der Umnutzung eines Lagerraumes zu Gastraum
- *Bürger:* Lärm aus Temperaturgründen derzeit kein Thema; aber Forderung, Fenster ab 22 Uhr geschlossen zu halten
- *Hr. Niederstein:* Öffnungszeit bis 2 Uhr; Schließung meist früher
- *Bürger:* Eingangsbereich der Gaststätte wird videoaufgezeichnet; rechtliche Hürden dafür hoch
- *Hr. Niederstein:* Behörde hat Aufstellung genehmigt; wird nur Eingangstür aufgezeichnet; dient auch zur Kontrolle des Bereiches
- *Bürger (Anwohner):* Rauchproblematik thematisiert (s.o.); fraglich, ob Entlüftung technisch überhaupt möglich ist
- bittet Herrn Niederstein um Auge auf Ordnung rund um das Geschwister-Scholl-Denkmal

TOP 3b Schwerpunkt: DRK (Fr. Hering, Hr. Schreiber)

Angebote im Stadtteil

Planungen zum Gebäude in der Schulstraße

RM Haschke leitet ein, dankt Frau Hering für die gute Zusammenarbeit im Stadtteil; sieht hinsichtlich des neuen Eigentümers DRK einige Synergien, die es auszubauen gilt

- *Hr. Schreiber:* erstes Gespräch mit dem OR bereits vor zwei Jahren; 850 Mitarbeiter in Jena+SHK sowie 650 Ehrenamtliche; in den vergangenen Jahren diverse Gebäude im Umfeld dazu gekauft und Neubauten errichtet; mit dem Abebben der Flüchtlingswelle Interesse bekundet; Stadt hat u.a. verkauft, weil keine Zweckbindung der eingesetzten Mittel vorlag; nun Erweiterung am Standort möglich; seit Mai Eigentümer/Übergabe ab 1. Oktober; Nutzungskonzept wurde erstellt und bei der Stadt eingereicht „Stadtteilzentrum ALTE SCHULE“; Charakter soll erhalten bleiben; demnächst werden Architekten gebunden; Büro für OTR denkbar; Verlagerung Seniorenbegegnungsstätte sowie Pflegedienst (60 Mitarbeiter) und Erweiterung der Bürokapazitäten; Kinderarztpraxis im vorderen Gebäudeteil geplant (Zulassung ist erteilt; zunächst räumliches Provisorium); insgesamt 1000qm Nutzfläche, davon 250 qm für Arztpraxis; Bau und Fertigstellung in 2019; keine Mitarbeiteraufstockung beabsichtigt sondern Entzerrung
- *Bürger:* Bitte, Mitarbeiter des Pflegedienstes auf StVO hinzuweisen (Geschwindigkeit beachten)
- *Bürger (Anwohner):* Nachfrage nach zu erwartendem Baulärm
- *Hr. Schreiber:* Baubeginn im Frühjahr; Fassade wird im Wesentlichen so bleiben; vor Baubeginn wird es selbstverständlich eine Anwohnerversammlung geben

Top 4 Baugeschehen und Planungen im Stadtteil

Aktueller Stand Sportplatz unterm Jenzig (Pester, Ziemer)

- *Hr. Ziemer:* Kunstrasen soll Anfang November fertiggestellt sein und für Trainingsbetrieb zur Verfügung stehen
- *Hr. Pester:* Baufahrzeuge sorgen für gefährliche Situationen; morgen Treff mit KIJ und Bauordnungsamt für Verbesserung der Verkehrssicherheit (Schüler)

Stand der Verkehrs- und Wegeplanung im Umfeld der neuen Schule am Jenzigweg

- *Fr. Haschke:* gestern Gespräch mit KSJ; Verbreiterung des kombinierten Fußgänger- und Radweges auf 5 Meter bis Eingang Drei-Felder-Halle; ob Geländer an der Zufahrt zum Ostbad gesetzt wird, um gefährliche Abkürzungen über die Straße zu vermeiden, wird noch geprüft,
- *Bürger:* Anregung: Abbiegespur aus Dammstraße auf Eisenberger Straße
- *Hr. Wöckel:* Hr. Weyrauch und die Elternvertreter sollten unbedingt mit ins Boot geholt werden
- *Hr. Pester:* Hr. Kretschmar (KSJ) verweist darauf, dass jetzt das Zeitfenster für die Einflussnahme auf die Gestaltung des Lückenschlusses zwischen Kreisverkehr und Ostbad sei
- *Fr. Haschke:* Vorbereitung eines Stadtratsbeschluss

Beschlussvorlage des OB „Strategie für Wachstum und Investitionen“

- *Fr. Haschke:* wird OTR-Thema werden; Quantität vor Qualität zu befürchten; Bebauungshorizont für Jenzigfuß von 2023-2030 auf 2021 vorgezogen; angegeben sind in dem Papier 40 Wohneinheiten für EFH und 200 in MFH
- *Hr. Wöckel:* Verweis auf Position des OTR zu Bebauung des Jenzigfußes; Appell, freie Flächen verteidigen
- *Fr. Haschke:* Aufgabe der Ortsgemeinde; dieses stadtteilprägende Ensemble für nachfolgende Generationen zu erhalten
- *Fr. Loosch, Fr. Barschel:* Artikel + Fotos für Wenigenjenaer Nachrichten
- *Hr. Hobrack* (KGA Jenzig): Kleingartenbeirat war nicht involviert; Zeitplan beschleunigt; dadurch Einflussnahme erschwert; Fläche von 5,7 ha betroffen; Platz für o.g. Wohneinheiten erscheint deutlich zu gering
- *Fr. Loosch:* Votum für Maxime der Unbebaubarkeit des Jenzigfußes
- *Hr. Wächter:* Verweis für Verschärfung der Verkehrssituation an der Kreuzung Jenzigweg
- *Fr. Haschke:* Bebauungsalternativen -> Lückenschluss nach Wogau und Schlehdorfer Oberweg

IT-Rohr-Verlegung Fuchslöcherstr., Gresitzastr., Igelweg, Marderweg

- *Fr. Haschke:* war nicht im Bauzeitenplan aufgeführt; muss Telekom nicht langfristig anmelden

Top 5 Kulturelles

Auswertung Sommerfest; Termin 2019: 23.-25.08.2019; 10.10. um 19.30 Uhr: DANKESCHÖN-Veranstaltung in der Grünen Tanne

- *Fr. Haschke:* Dank an Frau Loosch für ihr großartiges Engagement; Dank auch an Hr. Ziemer
- Themenidee für nächstes Jahr „Vergangenheit trifft Gegenwart“

Vorbereitung WJN 2018/III

Vorbereitung der kulturellen Aktivitäten im Advent

- Weihnachtsbaum ist in Vorbereitung; 1.000 € an KSJ für Aufstellung
- „Grüne Tanne“ überlegt, kleinen Weihnachtsmarkt im Innenhof anzubieten; wird befürwortet

Top 6 Informationen + Anliegen

Abschaffung der Straßenausbaubeiträge

- *Bürger:* Eigentümer im Sanierungsgebiet müssten trotzdem weiter Ablöse bezahlen?

Anliegen Landmann, Dammstraße (Laubentsorgung)

- KSJ wird Laub der Kastanien am Rondell mit Laubsauger auf Anruf entsorgen, Hr. Weinsheimer KSJ ist Ansprechpartner

Parkverbot Steinborn und Karl-Günther-Straße

- Wegfall von Parkplätzen -> Hr. Wöckel ruft an

Top 7 Sonstiges

Mängelmelder am Start; siehe Webseite der Stadt

Meldung von Säuberungs-Terminen 2019 an KSJ: ist erledigt

Info zum Versuch mit Spendern für Hundekottüten

- kein Bedarf im Ortsteil, da zu vandalismusanfällig; besser wäre es, mehr Entsorgungsmöglichkeiten zu schaffen

Bebauung Jungfernstieg?

- wohl nur ein Gerücht

Fassadenpreis

- bitte potentielle Kandidaten informieren und bewerben

Vertretung Urlaub Haschke 27.09. - 08.10.2018 durch die Stellvertreter Hr. Wöckel und Hr. Ziemer

Termine im September 2018

10.10. um 19.30 Uhr: DANKESCHÖN-Veranstaltung in der Grünen Tanne

Sprechstunden:	25.09.18	02.10.18	09.10.18	16.10.18	23.10.18	30.10.18
jeweils 18 - 19 Uhr KarLi Mechold		Pester	Loosch	Wächter	Wöckel	Ziemer

Sitzungen 2018:

24.10.2018	18.30 Uhr	Gertrud-Schäfer-Haus	Protokoll: Christian Haschke (Tausch mit Wächter)
28.11.2018	18.30 Uhr	Grüne Tanne	Protokoll: Reinhard Wöckel
09.01.2019	18.30 Uhr	?	Protokoll: Heiko Ziemer
27.02.2019	18.30 Uhr	?	Protokoll: Dr. Henriette Barschel
03.04.2019	18.30 Uhr	?	Protokoll: Udo Demmer
22.05.2019	18.30 Uhr	FGS Leonardo	Protokoll: Dr. Margret Franz