

ORTSTEILRAT JENA-WENIGENJENA

Vierte Legislatur

25. SITZUNG DES ORTSTEILRATES WENIGENJENA

am 25. Mai 2022, Distelschänke, Beginn 18:00 Uhr, Ende 19:20 Uhr



Protokoll: Ines Tonndorf

Entschuldigt: Jens Fischer, Christian Haschke, Sebastian Pester, Dr. Margret Franz

PROTOKOLL

Top 1 Ergänzung bzw. Annahme der Tagesordnung

-> Tagesordnung einstimmig angenommen

Top 2 Protokoll vom 13.04.2022

-> Protokoll einstimmig angenommen

Top 3 Baugeschehen, Planungen und Verkehr im Stadtteil

3.1 Erneuerung Trinkwasser/ Abwasser Brändströmstr./Gabelsbergerstr. (07.03.-03.06.22)

(siehe Mail vom 19.05.2022)

OTB Haschke informiert, dass seitens KSJ mitgeteilt wurde, Dezernent Gerlitz habe entschieden, dass es bei der Entscheidung 5,10m Straßenbreite + zweiter Fußweg bleibt.

Der OTR ist weiterhin der Meinung, dass statt Fußweg ein Schrammbord mit Wasserrinne ausreicht. Die Mitglieder diskutieren, wie weiter zu verfahren ist. Die Gabelsbergerstr. ist kein Schulweg und wird vorrangig für den Lieferverkehr genutzt. Für die wenigen Fußgänger reicht wie bisher der einseitige (vorhandene) Fußweg. Diese Auffassung ergibt sich aus mehreren Ortsbegehungen, auch mit langjährig dort wohnenden Bürgern. Wunsch weiterhin: die Verwaltung sollte der Auffassung folgen. *OTB wird beauftragt*, diese Auffassung erneut der Verwaltung zuzuleiten. Diskutiert wird, ob die Presse einbezogen werden soll? Zurückhaltung, um Eskalation zu vermeiden. Sollte die Ausführung als Bürgersteig erfolgen (für Fußgänger, die es in diesem Abschnitt nicht gibt), sollte der OTR deutlich machen, dass er alles versucht hat, dies zu verhindern.

3.2 Ergebnis Arbeitsgruppe Wohnbauflächen – Kompromiss am Gembdenbach

Bei einer erneuten Vor-Ort-Begehung des OTR am 25.05.2022 um 17:30 Uhr informieren *Herr Wöckel und Frau Haschke* über den Kompromissvorschlag der AG Wohnbauflächen. Der OTR kann dem Vorschlag einer straßenbegleitende Lückenbebauung ab Flurstück 73/2 ostwärts folgen. Zwei Voraussetzungen werden formuliert: 1. Alle weiteren Flächen am Jenzig werden zukünftig im Flächennutzungsplan als Garten/ bzw. Grünflächen ausgewiesen. 2. Sattel- oder Walmdächer als Dachformen, angepasst an die vorhandene Bebauung. Keinesfalls dürfen Flachdächer zugelassen werden! *Die OTB wird beauftragt*, dies der Verwaltung in einer schriftlichen Stellungnahme mitzuteilen. *Frau Tonndorf und Herr Wöckel* informieren darüber, dass der Kompromiss auch in der gestrigen Sitzung des Beirates für Kleingartenwesen und Gartenentwicklung vorgetragen und gebilligt wurde.

3.3 Verkehrsversuch Camsdorfer Straße

Bisher leider nichts Neues. Allerdings werden Mitglieder des Ortsteilrates immer wieder gefragt, wie es dort weitergehen würde.

3.4 Reaktivierung Containerstandort am POM

2/3 der schon vor dem Ukraine-Krieg bestellten Container sind auf dem KIJ-Gelände (ehemals POM) relativ unauffällig aufgestellt worden. Geplant ist der Umzug der Bewohner aus der Saalbahnhofstraße und vom Egelsee, die wegen Bauplänen beräumt werden sollen. Noch steht nicht in Aussicht, wann ein Bezug erfolgen wird. Das ehemalige POM-Gebäude selbst wurde von KIJ so weit ertüchtigt, dass Flüchtlinge einziehen könnten. Offensichtlich wird es aber nicht benötigt.

Die TGS Wenigenjena hat jetzt einen Schlüssel für das POM erhalten. Die Räume werden voraussichtlich nächstes Jahr für Unterrichtszwecke genutzt. Die Verwaltung geht von rückläufigen Schülerzahlen aus, möchte für die Schule möglichst gar nicht bauen. Die Raumprobleme seien daher ggf. über Container zu lösen (Bsp. Schulcontainer in Göschwitz).

3.5 Spielfläche Am Hausberg (Schreiben der Verwaltung vom 05.05.2022)

OTR Dr. Franz/ Pester/ Haschke waren bei der Ortsbegehung am 16.12.2021 dabei. Die jetzt favorisierte Fläche 227/4 ist aus Sicht der OTR als Spielfläche am wenigsten geeignet. Argumente: direkt an der Fahrstraße/ Kreuzungssituation/ Aufeinandertreffen von drei Straßen/ ungünstige Formung des Geländes/ schräg/ jeder Ball „rollt“.

ORTSTEILRAT JENA-WENIGENJENA

Bitte um erneute Prüfung. OTR hält weiterhin die Flächenspitze 227/12 für geeignet. Wie begründet sich Ausgleichsfläche? Kann die nicht getauscht werden? Spielplatz ist keine Versiegelung. Ab wann gilt Versiegelung? Wunsch: auf Fläche 227/4 Bänke zum Ausruhen aufstellen (Rastplatz für Fußgänger).
→ OTB Haschke formuliert Antwortschreiben; Abstimmung mit Frau Dr. Franz

3.6 Anfrage des Herrn Mille Löbichauer Str. Thema: nördlicher Bürgersteig ab Gertrud Schäfer Haus
→ OTB Haschke schreibt Herrn Feige (WL KSJ) an

Top 4 Kulturelles

Sommerfest 09.-11.09.2022 - Stand der Vorbereitungen

Nächste Termine der Vorbereitungsgruppe: 31.05.2022 – 17.00 Uhr – Schillerhof
28.06.2022 – 17.00 Uhr – Schillerhof
12.07.2022 – 17.00 Uhr – Schillerhof

Standort Gries: ist mit KSJ geprüft worden und erscheint möglich. Parkplatz gehört KIJ, Strom/ Wasser muss dort beantragt werden.

KSJ hat Unterstützung zugesagt: Biertischgarnituren, Absperrzäune, Mülltonnen usw. (Sponsoring KSJ). KSJ wird die Woche vor dem Fest die Wiesenflächen mähen.

Fläche: Dreieck zwischen Brücke und Tümpingstr., Wenigenjenaer Ufer nur so weit wie beim letzten Fest die Oldtimer standen.

Finanzierung: Bands/ Vereine/ Bühne/ Toiletten usw. kosten Geld. Sponsoren gesucht!

Für Spenden, die über OTR-Konto eingehen, können Spendenbescheinigungen ausgestellt werden.

OTB bereitet Brief vor, der zum Einwerben genutzt werden kann. Wird allen OTR zur Verfügung gestellt.

Top 5 Informationen + Anliegen

- Informationen zum Stand Flüchtlingsunterbringung und Betreuung
Frauenklinik ist ab nächster Woche bezugsfertig. In Wenigenjena sind aktuell keine Flüchtlinge zu erwarten. Verhandlungen, das ehemalige Visitamed-Pflegeheim in der Karl-Günther-Str./ Ecke Steinborn für die Unterbringung von Flüchtlingen herzurichten, sind noch offen.
- In Sprechstunde Bürgerbeschwerde über Lärm am Spielplatz Wenigenjenaer Platz. Bemängelt wird, dass Kinder beim Spielen (14-18 Uhr) zu laut schreien. Beschwerdeführer war zur Sitzung eingeladen, kam nicht.
- Anwohnerin nimmt ab 22:30 bis morgens gegen 4 Uhr Bassgeräusche wahr. Quelle ist unklar. Mängelmelder wird empfohlen. Schall wird vom Wind getragen. Erfolgen weitere Beschwerden, hakt der OTR nach.
- Ortsbegehung zwischen Steinborn und KarLi von Dezernent Koppe und OTB Haschke mit Herr Ziermann – Herr Ziermann zeigt Mängel an; Konstruktives Gespräch zu verschiedenen Orten, die unsicher sind. Bspw. Einfahrt von Pestalozzistraße auf KarLi oder aus Richtung Zillestraße: hier schränkt ein Energiekasten die Sicht ein. Hecken mit schlechter Sicht. Papierkörbe an Straßenbahn. OTR hat viele sinnvolle Hinweise erhalten.
- Information zum fehlenden Lückenschluss Fuchslöcher durch EAS
Herr Hühn (Ernst-Abbe-Stiftung) informiert, dass zunächst die Erschließung – Fuchslöcherstraße – vollendet werden soll; Voraussetzung für weitere Bebauung. Dann Bebauung entsprechend B-Plan (jetzige Pferdekoppel).

Top 6 Sonstiges

* OTR Pester informiert, dass an der Leonardo weitere Radabstellplätze geschaffen werden sollen; Einigung mit der Verwaltung zu Standorten. Er hat zeitgleich den langgehegten Wunsch des OTR zur Schaffung von Stufen im Hang von der Kunitzer Straße zur Straße vor dem Erbkönig als kurze und sichere Verbindung zu den Haltestellen angesprochen. Verwaltung hat den Wunsch erneut aufgenommen.

* Herr Rossner von der BI „Saalegärten“ berichtet, dass KIJ Nachnutzung durch Kinder der bisherigen Pächter abgelehnt hat. Diese Flächen würden mitten in der Anlage dann brach liegen. Renaturierung oder Liegewiese? OTR geht davon aus, dass der Radwegebau (Ringschluss Erbkönig/ Talstein) aktuell abgeschlossen ist. Damit sollte auch das Thema „Liegewiese „beerdigt“ sein. OTR empfiehlt der Initiative, Alternativen aufzuzeigen, um die Aufgabe der Gärten an besagter Stelle zu verhindern.

Termine:

Sprechstunden:	CG Haschke und Müller haben getauscht					
jeweils 18 - 19 Uhr KarLi	24.05.22	31.05.22	07.06.22	14.06.22	21.06.22	28.06.22
	Franz	Müller	Mechold	CG Haschke	Pester	Tonndorf

Sitzungen 2022	25.05.2022	18.00 Uhr	Distelschänke	Protokoll: Tonndorf
	29.06.2022	18.00 Uhr	Heine Schule?	Protokoll: Dr. Birckner
	24.08.2022	18.00 Uhr	Grüne Tanne	Protokoll: Cimalla
	05.10.2022	18.00 Uhr		Protokoll: Fischer
	23.11.2022	18.00 Uhr		Protokoll: Dr. Franz